

O B E C R A D I M O V

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radimove
konaného **dňa 10. 03. 2021 o 17:00 hod** v malej sále kultúrneho domu

Prítomní: vid'. prezenčná listina

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Radimove otvorila a viedla starostka obce Kristína Biskupičová. Konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 6, teda obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné. Príchod siedmeho člena S. Tokoša po 4. bode programu v čase 17:15 hod. Prítomní 7 poslanci.

Prítomným poslancom predložila program zasadnutia a vyzvala ich o pripomienky a doplňujúce návrhy k predloženému programu. Poslanci s predloženým programom súhlasili.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dotácie z rozpočtu obce
5. Správa o činnosti hl. kontrolóra obce za rok 2020
6. Stanovisko hl. kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu za rok 2020
7. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov IBV II. etapa
8. Refinancovanie úveru zo SLSP
9. Prenájom nebytového priestoru obce
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadanie OZ v Radimove otvorila a viedla starostka obce p. Kristína Biskupičová, ktorá na OZ privítala prítomných poslancov.

2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Ing. Jozef Pavlík, Bc. Anna Sasová**
Zapisovateľ: **Jaroslava Čechová**

3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 22/2019 - splnené čiastočne - vpuste (realizácia jar 2021)

Uznesenie č. 24/2020 - splnené

Uznesenie č. 25/2020 - splnené

Uznesenie č. 26/2020 - splnené

Uznesenie č. 27/2020 - splnené

Uznesenie č. 28/2020 - splnené

Uznesenie č. 29/2020 - splnené

Uznesenie č. 30/2020 - splnené

Uznesenie č. 31/2020 - splnené

Uznesenie č. 32/2020 - splnené

4. Dotácie z rozpočtu obce

Každoročne sú z rozpočtu obce uvoľňované finančné prostriedky pre žiadateľov o dotáciu na základe VZN č. 1/2019. Z dôvodu pandémie COVID-19 prišli len dve žiadosti. TJ Družstevník Radimov žiada sumu 5000,00 € na činnosť a celoročné aktivity vo futbale, DHZ Radimov sumu 1000,00 € na celoročné aktivity a na nočnú pohárovú súťaž o putovný pohár starostky obce. Ostatné zložky v našej obci o dotácie nežiadajú z dôvodu nepredvídateľnosti situácie, v ktorej sa naša krajina nachádza.

UZNESENIE č. 1/2021

a.) OZ schvaľuje dotáciu pre TJ Družstevník Radimov vo výške 5000,00 €

b.) OZ schvaľuje dotáciu pre DHZ Radimov vo výške 1000,00 €

HLASOVANIE: Za: 6 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0 poslanci

5. Správa o činnosti hl. kontrolóra obce za rok 2020

Poslancom OZ bola elektronicky zaslaná správa o činnosti hl. kontrolóra obce za rok 2020. Bližšie sa k nej vyjadril Ing. Gronský –hlavný kontrolór obce. Keďže neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky, OZ zobralo správu na vedomie.

6. Stanovisko hl. kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu za rok 2020

Písomné stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Ivana Gronského dostal každý poslanec spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva a bolo taktiež zverejnené na úradnej (vývesnej) tabuli obce k nahliadnutiu. Poslanci OZ nemali k predmetnému stanovisku žiadne výhrady a prijali nasledovné uznesenie.

UZNESENIE č. 2/2021

- a.) OZ **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Radimov za rok 2020.
- b.) OZ **schvaľuje** plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Radimov za rok 2020 bez výhrad.

HLASOVANIE: Za: 7 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Tokoš S., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa:0 poslanci

7. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov IBV II. etapa

Obec Radimov v minulom roku vyhlásila verejnú obchodnú súťaž so zámerom predaja devätnástich stavebných pozemkov v sume 45,00 €/m². Podmienky verejnej obchodnej súťaže zostávajú nezmenené mení sa len bod VI. Lehota na predkladanie návrhov „Termín zasadnutí každého obecného zastupiteľstva. Termíny budú zverejnené na webovom sídle obce.“

UZNESENIE č. 3/2021

OZ **schvaľuje** zmenu v podmienkach verejnej obchodnej súťaže a to bod VI. Lehota na predkladanie návrhov. „Termín zasadnutí každého obecného zastupiteľstva. Termíny budú zverejnené na webovom sídle obce.“

HLASOVANIE: Za: 7 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Tokoš S., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa:0 poslanci

8. Refinancovanie úveru zo SLSP

Poslancom OZ boli elektronickou poštou zaslané podklady a stanoviskom hlavného kontrolóra obce k refinancovaniu úveru zo SLSP, ktorý obec Radimov uzavrela v minulom roku. Poslanci po diskusii skonštatovali, že je istejšie zostať pri fixnej úrokovej sadzbe zo SLSP 1,10 % i keď ponuka z Prima banky je veľmi lákavá úrok 0,3%, je v súčasnej dobe veľmi priaznivý, ale nevieme čo bude v nadchádzajúcich 9-tich rokoch, preto je istejšie zostať pri fixnej úrokovej sadzbe.

UZNESENIE č. 4/2021

OZ **neschvaľuje** refinancovanie úveru uzatvoreného v SLSP, úverom z Prima banky, a. s.

HLASOVANIE: Za: 7 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Tokoš S., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0 poslanci

9. Prenájom nebytového priestoru obce

Poslancom OZ boli elektronickou poštou doručené žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy p. Nagy Michala a žiadosť p. Rastislava Žilínka na prenájom nebytového priestoru k 01.02.2021. Poslanci po diskusii uviedli, že nevidia problém v ukončení zmluvy a uzatvorení novej nájomnej zmluvy na nebytový priestor obce.

p. Sasová - sa informovala či má p. Nagy vysporiadané všetky záväzky voči obci Radimov. starostka obce - nemá vysporiadané všetky záväzky voči obci, ale pri podpise ukončenia nájomnej zmluvy musí menovaný vyplatiť svoj dlh v opačnom prípade s ním bude podpísaný splátkový kalendár.

UZNESENIE č. 5/2021

a.) OZ schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy uzatvorenej s p. Michalom Nagyom ku dňu 01.02.2021

b.) OZ schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru obce Radimov p. Rastislavovi Žilínkovi dňom 01.02.2021

HLASOVANIE: Za: 6 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Žilínková L, Tokoš I., Tokoš S.,
Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 1 poslanec: Štefková M.

10. Rôzne

Starostka obce

A./poslancom OZ zaslala elektronickou poštou celú písomnú dokumentáciu od posledného zasadnutie OZ, ktoré bolo 10.12.2020, ohľadom oplotenia RD č.4 Macková Stanislava. Starostka obce predložila poslancom OZ „situačný plán“ vypracovaný stavebným inžinierom V. Ovečkom ako konkrétne riešenie danej situácie. Ing. Ovečka navrhuje danú situáciu riešiť odkopom na úroveň základov, osadením nopovej fólie, obsypom štrkovou drvinou, položením drenážnej rúry, opätovným obsypom štrkovou drvinou a následným prihrnutím zeminy. Zároveň upozorňuje na fakt, že takýto istý postup by sa mal dodržať aj z vnútornej strany oplotenia, inak bude plot naďalej zavlhať. Pri zisťovaní skutkového stavu na mieste a získavaní podkladov potrebných k vyhotoveniu situačného plánu bolo zistené, že hospodárska budova, ktorá je spomínaná v písomnej dokumentácii menovanej sa oficiálne nikde nenachádza. Správa katastra nemá záznam o takejto budove. Na túto skutočnosť reagoval hl. kontrolór.

Ing. Gronský – navrhuje zahájiť správne konanie k zisteniu legálnosti danej stavby, doložiť zo strany majiteľa povolenie k drobnej stavbe (ohlásenie drobnej stavby)

Ing. Pavlík – navrhuje riešiť pretrvávajúci spor súdnou cestou

Tokoš S. a Tokoš I. – potvrdili, že za pozemkom RD č.4 sa nachádza čierna skládka (betóny, haluzovina, stavebný materiál) a navrhujú, aby p. Macková Stanislava predložila doklad o zlikvidovaní tohto odpadu obci. Odpad sa nenachádza na ich vlastnom pozemku, ale vyprodukovali ho obyvatelia tohto domu. V opačnom prípade navrhujú vec riešiť prostredníctvom odboru starostlivosti o životné prostredie.

Poslanci sa po širšej debate uzniesli na poslednej ponuke pre p. Stanislavu Mackovú.

Obec zabezpečí výkopové práce a majiteľka si podľa predloženej dokumentácie zabezpečí odizolovanie a drenáž vlastného oplotenia.

UZNESENIE č. 6/2021

- a.) OZ **berie na vedomie** postup a doterajšie riešenie žiadosti p. Mackovej S.
- b.) OZ **schvaľuje** zabezpečenie výkopových prác pri oplotení p. Mackovej S. - podľa vypracovaného projektu. Izoláciu a drenáž si zabezpečí na svoje náklady p. Macková S.
- c.) OZ **schvaľuje** tento návrh ako poslednú ponuku zo strany obce a zároveň rešpektuje právo p. Mackovej S. vec riešiť súdnou cestou.

HLASOVANIE: **Za: 7 poslancov:** Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Tokoš S., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0 poslanci

B./ informovala poslancov OZ o podanej žiadosti na výzvu z environmentálneho fondu opatrenie L7 „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Kultúrneho domu Radimov“ vo výške 165 225,27 € so spolufinancovaním obce vo výške 5 % čo predstavuje sumu 8 261,27 €.

UZNESENIE č. 7/2021

OZ **schvaľuje** podanie žiadosti z environmentálneho fondu opatrenie L7 Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Kultúrneho domu Radimov“ a spolufinancovanie 5% spoluúčasťou obce Radimov.

HLASOVANIE: Za: 7 poslancov: Vaňková K., Sasová A., Štefková M., Žilínková L,
Tokoš I., Tokoš S., Pavlík J.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0 poslanci

11. Diskusia

Starostka obce informovala poslancov OZ, že dňa 9.3.2021 boli seniorom od 62 doručené po 2 kusy respirátory FFP2.

12. Záver

Obecné zastupiteľstvo ukončila starostka obce, poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Príloha: schválenie uznesení starostkou obce

V Radimove, dňa 15.03.2021

Biskupičová Kristína
Starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Pavlík

Bc. Anna Sasová

Zapísala:
Jaroslava Čechová

Schválenie uznesení z Obecného zastupiteľstva v Radimove konaného dňa 10.03.2021 starostkou Obce Radimov Kristínou Biskupičovou

Číslo uznesenia	text uznesenia	výrok	dátum výroku	podpis starostky
1/2021	a.) OZ schvaľuje dotáciu pre TJ Družstevník Radimov vo výške 5000,00 € b.) OZ schvaľuje dotáciu pre DHZ Radimov vo výške 1000,00 €	schvaľujem	15.03.2021	
2/2021	a.) OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Radimov za rok 2020. b.) OZ schvaľuje plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Radimov za rok 2020 bez výhrad.	schvaľujem	15.03.2021	
3/2021	OZ schvaľuje zmenu v podmienkach verejnej obchodnej súťaže a to bod VI. Lehota na predkladanie návrhov. „Termín zasadnutí každého obecného zastupiteľstva. Termíny budú zverejnené na webovom sídle obce.“	schvaľujem	15.03.2021	
4/2021	OZ neschvaľuje refinancovanie úveru uzatvoreného v SLSP, úverom z Prima banky, a.s.	schvaľujem	15.03.2021	
5/2021	a.) OZ schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy uzatvorenej s p. Michalom Nagyom ku dňu 01.02.2021 b.) OZ schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru obce Radimov p. Rastislavovi Žilínkovi dňom 01.02.2021	schvaľujem	15.03.2021	
6/2021	a.) OZ berie na vedomie postup a doterajšie riešenie žiadosti p. Mackovej S. b.) OZ schvaľuje zabezpečenie výkopových prác pri oplotení p. Mackovej S. - podľa vypracovaného projektu. Izoláciu a drenáž si zabezpečí na svoje náklady p. Macková S. c.) OZ schvaľuje tento návrh ako poslednú ponuku zo strany obce a zároveň rešpektuje právo p. Mackovej S. vec riešiť súdnou cestou.	schvaľujem	15.03.2021	