

# O B E C   R A D I M O V

---

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radimove  
konaného **dňa 22. 09. 2021 o 18:00 hod** v malej sále kultúrneho domu

Prítomní:                      vid'. prezenčná listina

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Radimove otvorila a viedla starostka obce Kristína Biskupičová. Konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 5, teda obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniashopné. Príchod p. Stanislav Tokoš o 18:15 hod po kontrole uznesení.

Prítomným poslancom predložila program zasadnutia a doplnila bod programu o úpravu rozpočtu k 30.09.2021 ako bod č.10, pôvodné body sa posúvajú na bod 11 - Rôzne, 12 - Diskusia a 13 – Záver. Vyzvala poslancov o pripomienky a dopĺňujúce návrhy k predloženému programu. Poslanci s predloženým programom a doplneným bodom súhlasili.

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Verejná obchodná súťaž predaj pozemkov IBV II. etapa „Párovce“
5. Územný plán obce Radimov
6. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2020 ochranné pásmo pohrebísk
7. Žiadosť o vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku manželia Polákových
8. Fond na rozvoj TTSK žiadosť o dotáciu
9. Žiadosť o dotáciu zníženie energetickej náročnosti verejných budov
10. Úprava rozpočtu k 30.09.2021
- 11 Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

### **1. Otvorenie**

Zasadanie OZ v Radimove otvorila a viedla starostka obce p. Kristína Biskupičová, ktorá na OZ privítala prítomných poslancov.

## 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Anna Sasová, Ivan Tokoš**

Zapisovateľ: **Jaroslava Čechová**

## 3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 22/2019 - splnené

Uznesenie č. 12/2021 - splnené

Uznesenie č. 13/2021 - splnené

Uznesenie č. 14/2021 - splnené

Uznesenie č. 15/2021 - splnené

Uznesenie č. 16/2021 - splnené

Uznesenie č. 17/2021 - splnené

Uznesenie č. 18/2021 - splnené

Uznesenie č. 19/2021 - splnené

## 4. Verejná obchodná súťaž predaj pozemkov IBV II. etapa „Párovce“

Podľa Obchodno-verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov (SP) IBV II. etapa za OcÚ Radimov – Párovce boli do podateľne obecného úradu doručené označené obálky v počte 2 ks. OZ konštatuje, že splnili všetky predpísané náležitosti verejnej obchodnej súťaže.

Obálka č.214/2021 FABEX group s.r.o., Piesočná č.1652/11, Šaštín Straže, IČO: 47 932 473

SP č. 15 parcela č.1040/50 - výmera 651 m<sup>2</sup>, cena v kúpnej zmluve 45,00 €/m<sup>2</sup>

SP č. 16 parcela č.1040/49 - výmera 721 m<sup>2</sup>, cena v kúpnej zmluve 45,00 €/m<sup>2</sup>

SP č. 17 parcela č.1040/47 - výmera 658 m<sup>2</sup>, cena v kúpnej zmluve 45,00 €/m<sup>2</sup>

SP č. 18 parcela č.1040/48 - výmera 677 m<sup>2</sup>, cena v kúpnej zmluve 45,00 €/m<sup>2</sup>

Obálka č.215/2021 David Palík, a manželka Simona Palíková, Karvašova 2946/6, Skalica

SP č. 1 parcela č. 1040/17 - výmera 436 m<sup>2</sup>, cena v kúpnej zmluve 45,50 €/m<sup>2</sup>

SP č. 1 parcela č. 1040/36 - výmera 142 m<sup>2</sup>

SP č. 1 parcela č. 1040/38 - výmera 24 m<sup>2</sup>

## UZNESENIE č. 20/2021

OZ **schvaľuje** odpredaj stavebného pozemku na IBV II. etapa za OcÚ Radimov – Párovce

SP č. 15 parcela č.1040/50 - výmera 651 m<sup>2</sup>;

SP č. 16 parcela č.1040/49 - výmera 721 m<sup>2</sup>;

SP č. 17 parcela č.1040/47 - výmera 658 m<sup>2</sup>;

SP č. 18 parcela č.1040/48 - výmera 677 m<sup>2</sup>; za cenu 45,00 €/m<sup>2</sup>, firme FABEX group s.r.o.,

Piesočná 1652/11, Šaštín Straže do výlučného vlastníctva

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **UZNESENIE č. 21/2021**

OZ **schvaľuje** odpredaj stavebného pozemku na IBV II. etapa za OcÚ Radimov – Párovce  
SP č. 1 parcela č. 1040/17 - výmera 436 m<sup>2</sup>,  
SP č. 1 parcela č. 1040/36 - výmera 142 m<sup>2</sup>  
SP č. 1 parcela č. 1040/38 - výmera 24 m<sup>2</sup> za cenu 45,00 €/m<sup>2</sup>, manželom Davidovi Palíkovi  
a manželke Simone Palíkovej, Karvašova 2946/6, Skalica do bezpodielového spoluvlastníctva  
manželov

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **5. Územný plán obce Radimov**

Starostka obce poslancom elektronickou formou zaslala územný plán obce Radimov na posledné pripomienkovanie pred schvaľovacím procesom. Po prerokovaní a vysvetlení jednotlivých častí ÚZP poslanci súhlasili s vypustením lokality B7 vid'. (príloha č.1) o lokality A4 parcela č.248 a 249 – spadajú do ochranného pásma - zátopové územie na individuálnu bytovú výstavbu.

#### **6. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2020 ochranné pásmo pohrebísk**

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh na zrušenie o VZN č. 2/2020 ochranné pásmo pohrebísk z dôvodu riešenia územného plánu, kde by ochranné pásmo neumožnilo v priestore 50 m akékoľvek stavebné úpravy (rekonštrukcie) súčasných nehnuteľností a taktiež výstavbu nových nehnuteľností. Vedenie obce skonštatovalo, že ochranné pásmo nie je v našej obci potrebné nakoľko v okolí pohrebiska stavebná výstavba už prebehla a pohrebisko je už niekoľko rokov súčasťou stávajúcej zástavby v obci, akékoľvek ochranné pásmo v súčasnom stave je už zbytočné.

Poslanci z návrhom súhlasili a prijali nasledovné uznesenie:

#### **UZNESENIE č. 22/2021**

OZ **schvaľuje** zrušenie VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk v obci RADIMOV

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **7. Žiadosť o vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku manželia Polákových**

Obci Radimov bola doručená žiadosť manželov Polákových na vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku parcela č. ½. o výmere 15 m<sup>2</sup>. Starostka obce poslancom OZ neodporúča odpredaj tohto pozemku z dôvodu toho, že pozemok sa nachádza v susedstve hlavnej cesty a v tejto línii nie je dokončený chodník, ktorý končí pri RD č.p. 13. Výhľadovo je predpoklad dokončenia chodníka až po bytový dom č.p. 1.

#### **UZNESENIE č. 23/2021**

OZ **neschvaľuje** žiadosť manželov Polákových o vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku p.č.1/2 o výmere 15m<sup>2</sup>

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **8. Fond na rozvoj TTSK žiadosť o dotáciu**

Starostka obce mailovou poštou informovala poslancov OZ o podanej žiadosti na výzvu z fondu rozvoja TTSK, kde bola obec Radimov úspešná a z tohto fondu získala dotáciu 15 000,00 € na rekonštrukciu posilňovne nachádzajúcej sa v budove ŠJ. Predmetná dotáciu je účelovo určená ako kapitálový výdavok v rozpočtovanej sume 29 825,04 €. Zhotoviteľ sanácie a opravy vnútorných priestorov telocvične vybranej vo verejnom obstaraní je firma COVERING, s.r.o Borský Mikuláš.

#### **UZNESENIE č. 24/2021**

OZ **schvaľuje** podanie žiadosti na výzvu z fondu rozvoja TTSK Sanácia a oprava vnútorných priestorov telocvične Radimov.

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **9. Žiadosť o dotáciu zníženie energetickej náročnosti verejných budov**

Starostka obce informovala poslancov OZ o vyhlásenej výzve č. 68 na zníženie energetickej náročnosti verejných budov. Výzva je z operačného programu Kvalita životného prostredia.

Žiadosť by sa podávala na MŠ, kde by sa riešilo zateplenie strechy, fasáda, výmena okenných a dverových výplní a solárny ohrev.

#### **UZNESENIE č. 25/2021**

OZ **schvaľuje** podanie žiadosti na zníženie energetickej náročnosti verejných budov – MŠ Radimov z operačného programu Kvalita životného prostredia.

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **10. Úprava rozpočtu k 30.09.2021**

Starostka obce predložila poslancom OZ rozpočtové opatrenie č.1/2021 vid'. (príloha č.1).  
Poslanci k uvedenému nemali pripomienky a prijali nasledovné uznesenie.

#### **UZNESENIE č. 26/2021**

OZ **schvaľuje** úpravu rozpočtu k 30.09.2021 - rozpočtové opatrenie č.1/2021.

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

#### **11. Rôzne**

##### Starostka obce

A./ informovala poslancov OZ o neúspešnej žiadosti podanej na Environmentálnom fonde zvýšenie tepelnej účinnosti kultúrneho domu Radimov z dôvodu veľkého záujmu a uchádzačov, malá alokácia finančných prostriedkov. Do konca roka by mala vyjsť ešte jedna podobná výzva o ktorú sa Obec Radimov môže znovu uchádzať.

#### **UZNESENIE č. 27/2021**

OZ **schvaľuje** opätovné podanie žiadosti na rekonštrukciu KD Radimov z akejkoľvek výzvy vhodnej k predmetnej veci.

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

**B./** znovu predložila poslancom OZ návrh na výmenu verejného osvetlenia, nie však celej obce, ale časti obce a to hlavnej cesty. Vymenených by bolo 27 stávajúcich lúčiek za nové úsporné LED osvetlenie. Poslankyne p. Sasová a p. Štefková navrhli, aby sa vymenilo osvetlenie v celej dedine. Poslanci o návrhoch diskutovali a prijali nasledovné uznesenie:

#### **UZNESENIE č. 28/2021**

OZ **neschvaľuje** výmenu celého verejného osvetlenia v obci Radimov.

**HLASOVANIE: Za: 2 poslanci:** Sasová A., Štefková M.,

**Proti: 4 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Tokoš S., Tokoš I.,

**Zdržal sa: 0**

#### **UZNESENIE č. 29/2021**

OZ **schvaľuje** výmenu verejného osvetlenia na hlavnej ceste v obci Radimov.

**HLASOVANIE: Za: 4 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 2 poslanci:** Sasová A., Štefková M.,

**Zdržal sa: 0**

**C./** dňa 2.9.2021 požiadala poslancov o vyjadrenie sa elektronickou poštou (emailom) k výmene strešnej krytiny na budove ŠJ z dôvodu zatekania. Poslanci zaslali písomné súhlasné stanoviská k danej veci, výmena strechy však zatiaľ neprebehla z dôvodu nedostatku stavebného materiálu. V našom prípade chýbajú strešné korýtka. Ihneď ako stavebný materiál bude skladovaný sa začne s výmenou strešnej krytiny. Starostka obce vyzvala prítomných poslancov k opätovnému sa vyjadreniu sa k hlasovaniu za schválenie výmeny strešnej krytiny na budove ŠJ.

#### **UZNESENIE č. 30/2021**

OZ **schvaľuje** výmenu strešnej krytiny na budove ŠJ

**HLASOVANIE: Za: 6 poslanci:** Vaňková K., Žilínková L., Sasová A., Štefková M.,  
Tokoš S., Tokoš I.,

**Proti: 0 poslanci; Zdržal sa: 0**

**D./** na minulom OZ informovala poslancov OZ o archeologickom prieskume na IBV I. etapa, a IBV II. etapa. Archeologický prieskum bol ukončený bez nálezov, čo značí, že výstavbe RD nič nebráni. Celkové náklady boli vo výške 3 500,00.

**E./** informovala poslancov OZ, že elektrifikácia IBV II. etapa bola ukončená. V súčasnej dobe prebieha príprava ku kolaudácii rozšírenej distribučnej siete v našej obci. Taktiež bol zrealizovaný odvodňovací rigol dažďovej kanalizácie z IBV II. na IBV I. v zelenom priestore pri č. p. 304. Celkové náklady boli 8 600,00 €. Taktiež sú zrealizované rozvody verejného osvetlenia po celej IBV II. Celkové náklady boli 2 400,00 €

**F./** informovala poslancov o ukončení a odovzdaní stavby obslužnej budovy na ihrisku TJ (bufet) do užívania dňom 6.8.2021. Stavba bola realizovaná svojpomocne a sponzorsky. Obec sa spolupodieľa nákladmi na elektroinštaláciu, nákup okien, dverí a spotrebného materiálu vo výške 4 500,00 €

**G./** informovala poslancov OZ o zakúpenej asfaltovej drti, ktorou by sa spevnila komunikácia na IBV I. etapa. Realizácia by mala prebehnúť v najbližších dňoch, nakoľko z dôvodu pandémie a vytlačenej stavby firiem nebola možná realizácia skôr. Občania sa dotazujú, či sa bude realizovať oprava výtlkov v obci. Riešením je oslovenie menších firiem, ktoré realizujú takéto opravy. Takáto firma sa nachádza aj v našej obci. Potrebné je tiež opraviť vjazd z hlavnej cesty na vedľajšiu – smer Budkovany. Poslanci navrhli realizovať tieto opravy až na jar.

**H./** informovala poslancov OZ o dotaze alebo skôr ústnej žiadosti p. Pavla Gregúrka o vybudovanie cestného rigolu v obecnej ceste od školy. Z dôvodu tečúcej vody na jeho pozemok pri prudkých dažďoch.

Tokoš S. a Tokoš I. – navrhli otvoriť opätovne priekopu pred p. Gregúrkom ako bola pôvodne a voda bude odtekať do potoka. Otvorenie cesty na osadenie rigolu nie je vhodné, nakoľko táto cesta je dosť vytlačená a prerezanie nie je vhodné.

**CH./** informovala poslancov OZ, že neprišlo žiadne stanovisko od p. Mackovej Stanislavy, Radimov č.4 na zaslané prijaté uznesenie OZ č.6/2021 zo dňa 10.03.2021

## 12. Diskusia

**Tokoš S.** – osadenie roštu z cesty za malostranskými humnami na hlavnú cestu

Odpoveď – osadenie roštu na jar

**Štefková M.**- či bude pristavený veľkoobjemový kontajner (VKM)

Odpoveď – koncom októbra 2021

**Starostka** – osadenie zámku na bránu cintorína so zákazom vjazdu os. vozidiel do cintorína bez povolenie OcÚ

Termín: do konca roku 2021;      Zodpovedný: Tokoš Ivan osadenie zámky

**Sasová A.** - odpadové koše na autobusové zastávky

Termín: marec 2022      Zodpovedný: Tokoš Ivan vyhotovenie košov

**Starostka** – rošt v chodníku pri č.p. 96 je osadený.

*Ešte nie je doriešené z minulého OZ:*

**Starostka** - urobiť nový rošt ako sú ostatné v dedine pri č.p. 58

Termín: čo najskôr;      Zodpovedný: Tokoš I.

## 13. Záver

Obecné zastupiteľstvo ukončila starostka obce, poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Príloha: schválenie uznesení starostkou obce

V Radimove, dňa 24.09.2021

Biskupičová Kristína  
Starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ivan Tokoš .....

Anna Sasová .....

Zapísala:

Jaroslava Čechová .....



## Schválenie uznesení z Obecného zastupiteľstva v Radimove konaného dňa 22.09.2021 starostkou Obce Radimov Kristínou Biskupičovou

Číslo uznesenia	text uznesenia	výrok	dátum výroku	podpis starostky
20/2021	OZ <b>schvaľuje</b> odpredaj stavebného pozemku na IBV II. etapa za OcÚ Radimov – Párovce SP č. 15 parcela č.1040/50 - výmera 651 m2; SP č. 16 parcela č.1040/49 - výmera 721 m2; SP č. 17 parcela č.1040/47 - výmera 658 m2; SP č. 18 parcela č.1040/48 - výmera 677 m2; za cenu 45,00 €/m2, firme FABEX group s.r.o., Piesočná 1652/11, Šaštín Stráže do výlučného vlastníctva	schvaľujem	24.09.2021	
21/2021	OZ <b>schvaľuje</b> odpredaj stavebného pozemku na IBV II. etapa za OcÚ Radimov – Párovce SP č. 1 parcela č. 1040/17 - výmera 436 m2, SP č. 1 parcela č. 1040/36 - výmera 142 m2 SP č. 1 parcela č. 1040/38 - výmera 24 m2 za cenu 45,00 €/m2, manželom Davidovi Palíkovi a manželke Simone Palíkovej, Karvašova 2946/6, Skalica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov	schvaľujem	24.09.2021	
22/2021	OZ <b>schvaľuje</b> zrušenie VZN č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebisk v obci RADIMOV	schvaľujem	24.09.2021	
23/2021	OZ <b>neschvaľuje</b> žiadosť manželov Polákových o vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku p.č.1/2 o výmere 15m2	schvaľujem	24.09.2021	
24/2021	OZ <b>schvaľuje</b> podanie žiadosti na výzvu z fondu rozvoja TTSK Sanácia a oprava vnútorných priestorov telocvične Radimov	schvaľujem	24.09.2021	
25/2021	OZ <b>schvaľuje</b> podanie žiadosti na zníženie energetickej náročnosti verejných budov – MŠ Radimov z operačného programu kvalita životného prostredia.	schvaľujem	24.09.2021	

26/2021	OZ <b>schvaľuje</b> úpravu rozpočtu k 30.09.2021 - rozpočtové opatrenie č.1/2021	schvaľujem	24.09.2021	
27/2021	OZ <b>schvaľuje</b> opätovné podanie žiadosť na rekonštrukciu KD Radimov z akejkoľvek výzvy vhodnej k predmetnej veci	schvaľujem	24.09.2021	
28/2021	OZ <b>neschvaľuje</b> výmenu celého verejného osvetlenia v obci Radimov.	schvaľujem	24.09.2021	
29/2021	OZ <b>schvaľuje</b> výmenu verejného osvetlenia na hlavnej ceste v obci Radimov.	schvaľujem	24.09.2021	
30/2021	OZ <b>schvaľuje</b> výmenu strešnej krytiny na budove ŠJ	schvaľujem	24.09.2021	