

OBEC RADIMOV

Z Á P I S N I C A zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radimove konaného dňa 15. 07. 2020 o 18:00 hod v malej sále kultúrneho domu

Prítomní: vid'. prezenčná listina

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Radimove otvorila a viedla starostka obce Kristína Biskupičová. Konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 5, teda obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 2 ods. 2 Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné.

Prítomným poslancom predložila program zasadnutia a vyzvala ich o pripomienky a doplňujúce návrhy k predloženému programu. Poslanci s predloženým programom súhlasili.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže predaj stavebných pozemkov.
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

1. Otvorenie

Zasadanie OZ v Radimove otvorila a viedla starostka obce p. Kristína Biskupičová, ktorá na OZ privítala prítomných poslancov a kontrolóra obce.

2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Anna Sasová, Stanislav Tokoš**
Zapisovateľ: **Mgr. Lucia Žilínková**

3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 22/2019 - splnené čiastočne - vpuste (realizácia jar 2020)

Uznesenie č. 13/2020 - splnené

Uznesenie č. 14/2020 - splnené

Uznesenie č. 15/2020 - splnené
Uznesenie č. 16/2020 - splnené
Uznesenie č. 17/2020 - splnené
Uznesenie č. 18/2020 - splnené
Uznesenie č. 19/2020 - splnené

4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže

Hlavným bodom programu dnešného zasadnutia OZ bola podľa stanovených termínov 15. 7. 2020 uzávierka prvého kola verejnej obchodnej súťaže na predaj stavebných pozemkov na IBV za OcÚ II. etapa „Párovce“. Všetci poslanci obecného zastupiteľstva sú zároveň členmi výberovej komisie, ktorá rozhoduje o odpredaji uvedených pozemkov. V tomto termíne nebola podaná žiadna žiadosť o odpredaj stavebného pozemku. Termín uzávierky druhého kola je stanovený na 09. septembra 2020.

Obecné zastupiteľstvo túto informáciu zobralo na vedomie.

Starostka obce informovala poslancov OZ, že i keď nebola podaná žiadna písomná žiadosť záujemca je, ale ten upozornil či by bolo možné doplniť do zmluvy akceptáciu záložného práva voči banke na kúpu pozemku čo v kúpno-predajnej zmluve sme nemali. Návrh novej zmluvy bol poslancom OZ zaslaný elektronicky

Starostka obce ďalej upozornila poslancov OZ, že je potrebné doplniť do zmluvy výšku zmluvnej pokuty a to v čl. VI. bod b./; návrhy poslancov:

Tokoš Stanislav – pokutu vo výške hodnoty pozemku

Tokoš Ivan – percentá z ceny pozemku

Pavlík – pokuta vo výške 15 000,00 €

UZNESENIE č. 20/2020

OZ **schvaľuje** návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemkov IBV za OcÚ - II. etapa s akceptáciou záložného práva a zmluvnou pokutou v bode VI. b./ vo výške 15 000,00 €

HLASOVANIE: Za: 5 poslancov: Sasová A., Tokoš I., Žilínková L, Pavlík J., Tokoš S.

Proti: 0 poslanci; Zdržal sa:0 poslanci

5. Rôzne

Starostka – na základe pripomienok mladšej generácie bývajúcej v našej obci navrhujem poslancom OZ vysporiadať pozemky od družstevnej bytovky po kapličku podľa predbežných odhadov by sa jednalo o vybudovanie piatich stavebných pozemkov, ktoré by boli v reálnejšej cenovej hladine pre mladých keď pozemky na IBV II. etapa za OcÚ „Párovce“ sa im zdá vysoká. Tieto pozemky by sa pripájali na jestvujúce inžinierske siete a stavebníci by si ich riešili

v ich réžii. Poslanci o návrhu diskutovali a súhlasili s vysporiadaním uvedených pozemkov zámenou alebo vo výške stanovenej ceny bonity ornej pôdy v našom katastri

UZNESENIE č. 21/2020

OZ schvaľuje vysporiadanie pozemkov od družstevnej bytovky po kapličku pri odbočke na Budkovany, ktoré by slúžili na vytvorenie nových stavebných pozemkov zámenou alebo vo výške ceny bonity pôdy katastra obce Radimov.

6. Diskusia

Tokoš S. – opraviť rošt pri odbočke k p. Kubisovi, Urobiť rošt cez cestu pri transformátore – starostka odpovedala, že tento sa bude riešiť až po ukončení elektrickej prípojky na IBV II etapa za OcÚ nakoľko sa prívod bude ťahať od tohto transformátora.

Pavlík – oprava dier v ceste

Starostka- bude zakúpený vrecovaný asfalt s svojpomocne sa diery opraví

7. Záver

Obecné zastupiteľstvo ukončila starostka obce, poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Príloha: schválenie uznesení starostkou obce

V Radimove, dňa 16.07.2020

Biskupičová Kristína
Starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Tokoš

Anna Sasová

Zapísala:

Mgr. Lucia Žilínková

Schválenie uznesení z Obecného zastupiteľstva v Radimove konaného dňa 15.07.2020 starostkou Obce Radimov Kristínou Biskupičovou

Číslo uznesenia	text uznesenia	výrok	dátum výroku	podpis starostky
20/2020	OZ schvaľuje návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj pozemkov IBV za OcÚ - II. etapa.	schvaľujem	16.07.2020	
21/2020	OZ schvaľuje vysporiadanie pozemkov od družstevnej bytovky po kapličku pri odbočke na Budkovany, ktoré by slúžili na vytvorenie nových stavebných pozemkov zámenou alebo vo výške ceny bonity pôdy katastra obce Radimov.	schvaľujem	16.07.2020	